

**ALLEGATO 1**

**- MISURA 2 -**

Al Comune di \_\_\_\_\_

**DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO DA ALLEGARE ALLA RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER SOSTENERE FAMIGLIE CON MOROSITÀ INCOLPEVOLE RIDOTTA, CHE NON ABBIANO UNO SFRATTO IN CORSO, IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO O IN ALLOGGI IN GODIMENTO O IN ALLOGGI DEFINITI SERVIZI ABITATIVI SOCIALI, AI SENSI DELLA L. R. 16/2016, ART.1 C.6**

//La sottoscritto/a (cognome) \_\_\_\_\_ (nome) \_\_\_\_\_  
nato/a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_  
in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
telefono \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_  
proprietario dell'immobile sito in via/piazza \_\_\_\_\_ n \_\_\_\_\_,  
Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
dato in locazione al sig. (cognome) \_\_\_\_\_ (nome) \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

Il mancato pagamento di n. \_\_\_\_\_ mensilità del canone relativamente ai mesi di \_\_\_\_\_ per una morosità complessiva di € \_\_\_\_\_ del Sig. \_\_\_\_\_ inquilino dell'alloggio di mia proprietà, ubicato nel Comune di \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ locato con il contratto del \_\_\_\_\_

**SI IMPEGNA**

- a non effettuare lo sfratto per almeno 12 mesi a partire dalla data di sottoscrizione della presente dichiarazione e a non aumentare il canone per il medesimo periodo;



**ALLEGATO 2**

**- MISURA 2 -**

Al Comune di \_\_\_\_\_

**IMPEGNO DELL'INQUILINO – PIANO DI RATEIZZAZIONE PER LA MOROSITÀ PREGRESSA DA ALLEGARE ALLA RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER SOSTENERE FAMIGLIE CON MOROSITÀ INCOLPEVOLE RIDOTTA, CHE NON ABBIANO UNO SFRATTO IN CORSO, IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO O IN ALLOGGI IN GODIMENTO O IN ALLOGGI DEFINITI SERVIZI ABITATIVI SOCIALI, AI SENSI DELLA L. R. 16/2016, ART.1 C.6**

//La sottoscritto/a (cognome) \_\_\_\_\_ (nome) \_\_\_\_\_  
nato/a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_  
in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
telefono \_\_\_\_\_ e- mail \_\_\_\_\_  
—

**SI IMPEGNA**

a garantire la copertura della morosità pregressa di € \_\_\_\_\_ con le seguenti modalità:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

L'inquilino

\_\_\_\_\_

Data, \_\_\_\_\_

Per accettazione il locatore: \_\_\_\_\_

Per presa visione per il Comune: \_\_\_\_\_

**ALLEGATO 3**

**- MISURA 2 -**

Al Comune di \_\_\_\_\_

**ACCORDO TRA**

**Il Comune di** \_\_\_\_\_ **con sede legale a** \_\_\_\_\_

Codice fiscale |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

Partita Iva |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

rappresentato dal dirigente dei servizi sociali \_\_\_\_\_

nato a/il \_\_\_\_\_

**E**

**Inquilino**

Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ sesso M  F

Residente a \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

Codice fiscale |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

Domicilio (se diverso dalla residenza) \_\_\_\_\_

**E**

**Proprietario appartamento in canone di locazione**

Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ sesso M  F

Residente a \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

Codice fiscale |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

Domicilio (se diverso dalla residenza) \_\_\_\_\_

### **Premesso che**

La misura 2 della Dgr 6465 del 10 aprile 2017 “Interventi volti al contenimento dell’emergenza abitativa e al mantenimento dell’alloggio in locazione anno 2017”, ha la finalità di sostenere le famiglie con morosità incolpevole ridotta, che non abbiano uno sfratto in corso, in locazione del libero mercato o in alloggi di godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, ai sensi della L.R. 16/2016 art. 1 c.6.

L’inquilino si impegna a partecipare ad un percorso di ricerca attiva del lavoro e a sanare la morosità non coperta dal contributo.

L’attività prevista della misura si traduce nell’erogazione di un contributo al proprietario, a condizione che si impegni a non effettuare lo sfratto per morosità per almeno 12 mesi, a partire dalla data della domanda di contributo presentata dall’inquilino, e sia disponibile a non aumentare il canone di locazione per 12 mesi.

I contributi saranno erogati direttamente al proprietario a condizione che sia sottoscritto il presente Accordo da parte di tutti gli interessati e successivamente ai momenti di monitoraggio, definiti e comunicati al proprietario dell’appartamento in canone di locazione dal servizio sociale comunale.

### **Si conviene e si stipula quanto segue**

Il servizio sociale comunale:

- Individua e orienta l’inquilino ad un Operatore Accreditato al Lavoro presso cui è possibile avviare un percorso di ricerca attiva del lavoro.
- Definisce degli incontri di monitoraggio con l’inquilino per verificare l’adesione alle attività previste dal percorso di ricerca attiva del lavoro.
- Condivide con l’inquilino il bilancio familiare al fine di sanare la morosità non coperta dal contributo.
- Revocare del contributo a fronte della mancata accettazione da parte dell’inquilino di una offerta di lavoro congrua, senza giustificato motivo.

L’inquilino:

- Partecipa al percorso di ricerca attiva del lavoro definito con l’operatore accreditato al lavoro.
- Condivide il percorso di ricerca attiva del lavoro con il servizio sociale comunale e partecipa ai momenti di monitoraggio/verifica.
- Condivide con il servizio sociale il proprio bilancio familiare al fine di sanare la morosità non coperta dal contributo.

Il proprietario:

- Non effettua lo sfratto per morosità per almeno 12 mesi, a partire dalla data della domanda di contributo presentata dall’inquilino.
- Non aumenta il canone di locazione per 12 mesi.

